

AMH Flevoland  
T.a.v. dhr. E. Daniëls  
Braspenning 29  
8253 BA DRONTEN

Onderwerp: Huisvesting arbeidsmigranten De Morinel 31-33

Geachte heer Daniëls,

U ontvangt deze brief naar aanleiding van uw principeverzoek voor huisvesting van arbeidsmigranten in de panden aan De Morinel 31-33.

Het college heeft besloten een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van uw initiatief. Het college kan zich in beginsel vinden in de betreffende locatie. Ook wordt voldaan aan de criteria uit de door de gemeenteraad vastgestelde notitie 'Huisvesting arbeidsmigranten gemeente Dronten'.

Het college heeft nog wel enkele aandachtspunten voor de verdere uitwerking van uw plannen:

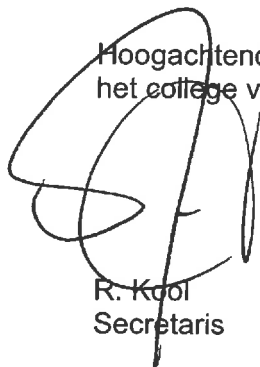
- Wij verzoeken u voorafgaand aan het indienen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het gewijzigd gebruik van de panden en gronden (welke wij verplicht zijn te publiceren), de communicatie hieromtrent met de direct omwonenden aan te gaan. Een informatieavond op locatie is hiervoor wellicht een goede optie.
- Nader onderzocht dient te worden of voor deze gebruikswijziging op basis van de huidige wet- en regelgeving maatregelen dienen te worden getroffen op het gebied van geluid, in verband met de aanwezigheid van de Hanzelijn en de weg De Morinel.
- Mogelijke planschade voor omwonenden als gevolg van een dergelijke gebruikswijziging is voor rekening van initiatiefnemers. U zult hier te zijner tijd ook een overeenkomst voor ontvangen ter ondertekening.
- Tot slot vraagt het college zich af waarom de laatste regel in artikel 15 van de aangeleverde huisregels (m.b.t. de beschuldiging van diefstal) is opgenomen.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en wensen u succes met de verdere uitwerking van uw plannen. Voor vragen of nadere informatie over bovenstaande kunt u contact opnemen met de heer E. Heldoorn van de afdeling Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0321-388 215 of email [e.heldoorn@dronten.nl](mailto:e.heldoorn@dronten.nl).

Bijlage(n): --

Datum : 15 september 2015  
Bladnr. : 2  
Kenmerk : U15.014930/REO/EH  
Geadresseerde :

Hoogachtend,  
het college van Dronten

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke.

R. Kool  
Secretaris

A handwritten signature in black ink, featuring a series of connected, wavy horizontal strokes and a long vertical stroke on the right side.

mr. A.B.L. de Jonge  
burgemeester